

కీలకమైన వాస్తవాల స్టేట్‌మెంట్

పార్ట్ 1 (వడ్డీ రేటు మరియు రుసుములు/ఛార్జీలు)

1	లోన్ ప్రతిపాదన/ఖాతా నంబర్.		లోన్ రకం	వ్యాపార రుణం ఫ్లెక్సి ఫండ్				
2	మంజూరు చేయబడ్డ లోన్ అమౌంట్ (రూపాయలలో)							
3	పంపిణీ షెడ్యూల్ (i) దశలవారీగా లేదా 100 శాతం ముందుగానే పంపిణీ. (ii) ఒకవేళ ఇది దశలవారీగా ఉన్నట్లయితే, సంబంధిత వివరాలతో కూడిన లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క క్లాజును పేర్కొనండి.		డిస్ట్రిబ్యూషన్ షెడ్యూల్ లావాదేవీపై ఆధారపడి ఉంటుంది, దీని వివరాలను లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క సాధారణ నియమనిబంధనల యొక్క పేరా 5 వద్ద పరిశీలించవచ్చు.					
4	లోన్ వ్యవధి (సంవత్సరం/నెలలు/రోజులు)		నెలలు					
5	లోన్ వ్యవధి (సంవత్సరం/నెలలు/రోజులు)							
	వాయిదా వివరాలు	వాయిదాల రకం	EPI (₹)	రీపేమెంట్ ప్రారంభం, మంజూరు తరువాత				
	నెలసరి			90 రోజుల వరకు				
6	వడ్డీ రేటు (%) మరియు రకం (స్థిర లేదా ఫ్లోటింగ్ లేదా హైబ్రిడ్)			స్థిర రేటు				
7	ఫ్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు విషయంలో అదనపు సమాచారం							
	రిఫరెన్స్ బెంచ్‌మార్క్	బెంచ్‌మార్క్ రేటు (%) (B)	స్ప్రెడ్ (%) (S)	తుది రేటు (%) R = (B) + (S)	పీరియాడిసిటీ ని రీసెట్ చేయండి (నెలలు)	రిఫరెన్స్ బెంచ్‌మార్క్‌లో మార్పు ప్రభావం ('R'లో 25 bps మార్పు కోసం, దీనిలో మార్పు:)	EPI (₹)	EPIల సంఖ్య
	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	ఫీజు/ఛార్జీలు							
		RE (A)కు చెల్లించాలి.	RE (B) ద్వారా మూడవ పార్టీకి చెల్లించబడుతుంది.					
		వన్-టైమ్/పునరావృతం	మొత్తం (₹లో) లేదా శాతం (%) వర్తించే విధంగా <sup>5</sup>	వన్-టైమ్/పునరావృతం	వర్తించే విధంగా మొత్తం (₹లో) లేదా శాతం (%) <sup>5</sup>			
(i)	ప్రాసెసింగ్ ఫీజు*	వన్-టైమ్						
(ii)	స్టాంపింగ్ లేదా ఫ్రాంకింగ్			వన్-టైమ్				
(iii)	బీమా ఛార్జీలు			వన్-టైమ్				
(iv)	వార్షిక నిర్వహణ ఛార్జీలు (AMC) (ఫ్లెక్సి ఫండ్‌ల కోసం)	పునరావృతం						
9	వార్షిక శాతం రేటు (APR) (%)							
10	కంటింజెంట్ ఛార్జీల వివరాలు (వర్తించే విధంగా ₹ లేదా % లో)							
(i)	ప్రతి నెలా మొదటి ప్రజెంటేషన్ వాయిదా బౌన్స్						1,000	
(ii)	2 వ ప్రెజెంటేషన్ వాయిదా ప్రతి నెలా బౌన్స్						1,000	
(iii)	ప్రతి నెలా ఆలస్య చెల్లంపు జరిమానా						మొత్తం వాయిదా బకాయిలో 2% (అసలు + వడ్డీ)	
(iv)	రీపేమెంట్ మోడ్ - (చెక్కు/ఎన్ఎస్ఐహెచ్) స్వాప్						500	
(v)	లోన్ క్యాన్సిలేషన్ ఛార్జీలు						30 క్యాలెండర్ రోజుల వరకు లేదు మొదటి వాయిదా గడువు తేదీ, ఏది ముందుగా	

		ఉంటే అది. ఆ తర్వాత అసలు బకాయిల్లో 1%
(vi)	ఖాతా యొక్క భౌతిక ప్రకటన	500
(vii)	ఫజికల్ డూప్లెకట్ ఎన్ వాస్	500
(viii)	భౌతిక రిపమెంటు షెడ్యూల్	500
(ix)	డాక్యుమెంట్ల జాబితా	1,000
(x)	వాయిదా పేకప్	500
(xi)	లోన్ జప్తు లెఖ జారీ చేయడానికి ఛార్జీలు	500
(xii)	డాక్యుమెంటు రిట్రవల్ (ఉదాహరణకు)	5,000
(xiii)	డాక్యుమెంటు హోల్డింగ్ ఫెజు (నెలకు వసూలు చేస్తారు).**	1,000
(xiv)	లగల్/ సర్పస/ రికవరీ చర్యలకు ఛార్జీలు	అసలు మీద
(xv)	డ్రైమాండ్ డ్రాఫ్ట్ లాదా పె ఆర్డర్ తిరిగి జారీ చేయడం లాదా రద్దు చేయడం	750
(xvi)	ఇతర పత్రాలు	500
(xvii)	వివిధ ఛార్జీలు	అసలు మీద
(xviii)	పార్ట్ ప్రీ- పేమెంట్ ఛార్జీలు	సాధారణ & వడ్డీ మాత్రమే - - త్రైమాసిక ప్రీపెయిడ్ మొత్తంలో 4%. ఆసక్తి మాత్రమే - ముందుగానే ప్రీపెయిడ్ మొత్తంలో 6%, అయితే వడ్డీ సమయంలో మాత్రమే ప్రీపెయిడ్ కాలం. ప్రీపెయిడ్ మొత్తంలో 4%, పోస్ట్ వడ్డీని పూర్తి చేయడం మాత్రమే కాలం. - వ్యాపార రుణాలు (ఫ్లెక్సీ ఫండ్లు) పార్ట్ ప్రీ- పేమెంట్ ఛార్జీలు పరిమితి తగ్గింపు దిశగా - 4% తగ్గింపు మొత్తం
(xix)	స్టాంప్ డ్యూటీకి సంబంధించి ఛార్జీలు	వర్తించే & సూచించిన విధంగా సంబంధిత ప్రభుత్వం అధికారం
(xx)	తక్కువ వినియోగ ఛార్జీలు (LUC) (ఫ్లెక్సీ ఫండ్ల కోసం)	వ్యత్యాసంలో 0.5% వరకు అసలు త్రైమాసికానికి మధ్య సగటు వినియోగం మరియు కనిష్ట వినియోగం (అంటే 25% ఉపసంహరణ పరిమితి)
<b>అనురక్షిత రుణాలకు ప్రత్యేకం - వ్యాపార రుణం (BL)</b>		
<b>ఫోర్ క్లజ్ మరియు పార్ట్ ప్రీ-పేమెంట్ ఛార్జీలు</b>		

రుణగ్రహీత రకం	రుణ రకం	వడ్డీ రేటు రకాలు	వర్తింపు
వ్యక్తిగత & వ్యక్తిగతం కానిది	వ్యాపార రుణాలు	స్థిర వడ్డీ రేటు	రెగ్యులర్ & వడ్డీ మాత్రమే - త్రైమాసిక వద్ద ఉన్న ప్రిన్సిపల్ లో 4% జప్తు సమయం
	వ్యాపార రుణాలు (ప్లెక్సి ఫండలు)		వడ్డీ మాత్రమే - సంవత్సరానికి :- 6% సూత్రం బాకీ ఉంటే వడ్డీ మాత్రమే వ్యవధిలో జప్తు చేయబడింది
			4% సూత్రం అత్యుత్తమమైనది, పోస్ట్ వడ్డీ మాత్రమే వ్యవధిని పూర్తి చేయడం.
			ఉపసంహరణ పరిమితి మొత్తంలో 4% అటువంటి జప్తు తేదీ

\*చెల్లించిన ప్రాసెసింగ్ ఫీజు నుండి INR 10,000/- IMD రుసుములకు (వాపసు చేయబడదు) వర్తించబడుతుంది

\*\*కంపెనీ తెలియజేసిన తేదీలోగా లేదా అంతకు ముందు పత్రాలు సేకరించబడనట్లయితే, అదనంగా రూ. 1000/- నెలకు గరిష్టంగా రూ. వరకు వసూలు చేయబడుతుంది. 25,000/- డాక్యుమెంట్ రిట్రీవల్ ఛార్జీలతో పాటు

1. సెమ్-ఫిక్స్డ్ ప్రీ-పేమెంట్ ఛార్జీలు ముగింపు సమయంలో ప్రస్తుత రేటు ప్రకారం విధించబడతాయి. దయచేసి వెబ్ సైట్ ను చూడండి ఛార్జీల షెడ్యూల్ యొక్క తాజా వెర్షన్ కోసం <https://www.godrejcapital.com/gf/information-and-policies.html#SOC>.
2. రుసుము వాపసు: ఏ సమయంలోనైనా రుసుము వాపసు అనుమతించబడదు.
3. వార్షిక నిర్వహణ ఛార్జ్ (AMC) మంజూరు పరిమితి/ఉపసంహరణ పరిమితిపై వినియోగంతో సంబంధం లేకుండా విధించబడుతుంది GFL యొక్క అభీష్టానుసారం, ముందస్తు/అక్రూవల్ ప్రాతిపదికన అటువంటి ఛార్జీలను విధించిన తేదీ. AMC మరియు LUC ఉన్నాయి తిరిగి చెల్లించబడని/వాపసు చేయలేనిది
4. దయచేసి గమనించండి: పై రుసుము మరియు ఛార్జీలకు అదనంగా, GST, ఏదైనా సెస్ & ఇతర పన్నులు, లెవీలు మొదలైనవి భారత ప్రభుత్వం లేదా సంబంధిత రాష్ట్రానికి కూడా ఛార్జీ విధించబడుతుంది. ఇంకా, పై రుసుము మరియు ఛార్జీలు మారవచ్చు మరియు GFL యొక్క స్వంత అభీష్టానుసారం ఉంటుంది.
5. కంపెనీ నిధుల వ్యయం, కార్యకలాపాల వ్యయం, వివిధ రిస్కోల ఆధారంగా వడ్డీ రేటు నమూనాను స్వీకరించింది రుణం & భద్రత మొదలైనవాటితో. అదనపు స్ట్రెస్డ్, గ్రహించిన మొత్తం రిస్కో ఆధారంగా, ధరలో కారకంగా ఉంటుంది, ఇది ఆదాయం, క్రెడిట్ చరిత్ర, క్రెడిట్ సమాచారం, రుణగ్రహీత ప్రొఫైల్, కంపెనీ అంతర్గత అంచనా

**పార్ట్ 2 (ఇతర క్వాలిటిస్ సమాచారం)**

1	క్లాజ్ రికవరీ ఏజెంట్ల నియామకం	సంబంధిత	లోన్ అగ్రిమెంట్లోని క్లాజ్ 7.8ను చూడండి, దీనిలో రికవరీ ఏజెంట్ యొక్క ఎంగేజ్మెంట్కు సంబంధించిన వివరాలు అందించబడ్డాయి.
2	క్లాజ్ ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగం	ఏ వివరాలు	లోన్ అగ్రిమెంట్లోని క్లాజ్ 20.17 కింద ఇవ్వబడ్డ గ్రివెన్స్ రిడ్రెసల్ మెకానిజంను దయచేసి రిఫర్ చేయండి.
3	ఫోన్ నంబర్ మరియు ఇమెయిల్ id ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి	నోడల్ యొక్క	పేరు: అంకిత్ గుప్తా హోదా: ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి ఫోన్ నంబర్: +91 8657764527 ఇమెయిల్ ID: nodalofficer@godrejfinance.com
4	లోన్ కావచ్చు, లేదా భవిష్యత్తులో కావచ్చు. ఇతర ఆర్ ఈలకు బదిలీ లేదా సెక్యూరిటీజేషన్ కు లోబడి ఉంటుంది (అవును/కాదు)		అవును
5	సహకార లోన్ ఏర్పాట్ల కింద లోన్లు ఇచ్చే విషయంలో (ఉదా. కో-లెండింగ్/ బెట్సోర్నింగ్), ఈ క్రింది అదనపు వివరాలను అందించవచ్చు:		
	అసలు RE యొక్క పేరు, దీనితో పాటు దాని నిధుల నిష్పత్తి	భాగస్వామి యొక్క పేరు REతో పాటుగా నిధుల నిష్పత్తి	మిశ్రమ వడ్డీ రేటు
	NA	NA	NA
6	డిజిటల్ లోన్ల విషయంలో, ఈ క్రింది నిర్దిష్ట డిస్క్లొజర్లను అందించవచ్చు:		
	(i) యొక్క బోర్డ్-ఆమోదించిన పాలసీకి అనుగుణంగా కూలింగ్ ఆఫ్/లుక్-అప్ పీరియడ్, ఈ సమయంలో రుణగ్రహీత నుంచి ఎలాంటి పెనాల్టీ వసూలు చేయబడదు. రుణాన్ని ముందస్తుగా చెల్లించడం		డిజిటల్ లోన్ విషయంలో: కూలింగ్ ఆఫ్/లుక్-అప్ వ్యవధి తేదీ నుండి 3 రోజులు ఉండాలి మొదటి రుణ వితరణ. రుణగ్రహీత రుణాన్ని ఫోర్ క్లోజ్ చేయవచ్చు అసలు మరియు అనుపాత APR చెల్లించకుండా కంపెనీకి తెలియజేసేటప్పుడు ఈ వ్యవధిలో ఏదైనా పెనాల్టీ. పోస్ట్ కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్, పార్ట్ ట్రిప్ మెంట్/ఫోర్ క్లోజర్/ రద్దు ఛార్జీలు షెడ్యూల్ ప్రకారం వర్తిస్తాయి ఛార్జీలు.
	(ii) రికవరీ ఏజెంట్ గా వ్యవహరించే LSP యొక్క వివరాలు మరియు రుణగ్రహీతను సంప్రదించడానికి అధికారం		డిజిటల్ లోన్ విషయంలో: దయచేసి వెబ్సైట్ను సందర్శించండి రికవరీ ఏజెంట్ల వివరాల కోసం <a href="https://www.godrejcapital.com/qf/information-and-policies.html">https://www.godrejcapital.com/qf/information-and-policies.html</a> రికవరీ ఏజెంట్ల వివరాల కోసం.

**APR లెక్కలు**

క్రమ సంఖ్య	పరామితి	వివరాలు
1	మంజూరు చేయబడ్డ లోన్ అమౌంట్ (రూపాయలలో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య 2 - పార్ట్ 1)	
2	రుణ వ్యవధి (సంవత్సరాలు/నెలలు/రోజులలో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య. 4 - పార్ట్ 1)	నెలలు
a)	నాన్-ఈక్వైటెడ్ పీరియాడిక్ లోన్ల విషయంలో అసలు చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య	
b)	EPI రకం ప్రతి EPI యొక్క మొత్తం (రూపాయలలో) మరియు EPIల సంఖ్య (ఉదా. నెలవారీ వాయిదాల విషయంలో EMIల సంఖ్య) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య 5 - పార్ట్ 1)	నెలసరి
c)	మూలధన వడ్డీ చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య, ఒకవేళ ఏవైనా ఉంటే	
d)	రీపేమెంట్ ప్రారంభం, మంజూరు తరువాత (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య 5 ప్రకారం - పార్ట్ 1)	90 రోజుల వరకు
3	వడ్డీ రేటు రకం (స్థిర లేదా ఫ్లోటింగ్ లేదా హైబ్రిడ్) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య 6 - పార్ట్ 1)	స్థిర రేటు
4	వడ్డీ రేటు (KFS టెంప్లేట్ యొక్క క్రమ సంఖ్య 6 - పార్ట్ 1)	
5	మంజూరు తేదీ నాడు అమలులో ఉన్న రేటు ప్రకారం లోన్ యొక్క మొత్తం వ్యవధిలో వసూలు చేయాల్సిన మొత్తం వడ్డీ మొత్తం (రూపాయలలో)	
6	చెల్లించాల్సిన రుసుము/ఛార్జీలు (రూపాయలలో)	
A	REకు చెల్లించాలి (KFS టెంప్లేట్ యొక్క SL నెం.8A-పార్ట్ 1)	
B	RE ద్వారా రూల్ చేయబడ్డ మూడవ-పార్టీకి చెల్లించబడుతుంది (KFS టెంప్లేట్ యొక్క వరుస సంఖ్య.8B - పార్ట్ 1)	
7	నికర పంపిణీ మొత్తం (1-6) (రూపాయలలో)*	
8	రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (1 మరియు 5 మొత్తం) (రూపాయలలో)	
9	వార్షిక శాతం రేటు- ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు (శాతంలో) (KFS టెంప్లేట్ యొక్క వరుస సంఖ్య.9-పార్ట్ 1)	
10	నిబంధనలు మరియు షరతులకు అనుగుణంగా పంపిణీ యొక్క షెడ్యూల్	దయచేసి లోన్ అగ్రిమెంట్ చూడండి
11	వాయిదా మరియు వడ్డీ చెల్లింపు గడువు తేదీ	

\*కంపెనీ నుంచి చెల్లింపు కోసం రుసుము/ఛార్జీలు కోరబడుతున్నాయనే భావనపై ఇది జరుగుతుంది.

**వివరణాత్మక చెల్లింపు షెడ్యూల్**

వాయిదా నెం.	అత్యుత్తమం అసలు (INR లో)	ప్రిసిసిపల్ (INR లో)	వడ్డీ (INR లో)	వాయిదా (INR లో)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				

\*రుణ ప్రారంభ తేదీగా మంజూరు తేదీతో రీపేమెంట్ షెడ్యూల్ తయారు చేయబడుతుంది మరియు వివరణాత్మక ప్రయోజనాల కోసం మాత్రమే ఉంటుంది. పంపిణీ తేదీని బట్టి వాస్తవ రీపేమెంట్ షెడ్యూల్ మారవచ్చు. తుది రీపేమెంట్ షెడ్యూల్ స్వాగత లేఖతో పాటు పంచుకోబడుతుంది మరియు ఇది రుణగ్రహీతకు పూర్తిగా కట్టుబడి ఉంటుంది.